

# عروض الإيجارات المتاحة

**نفوذ التطوير**   
للعقارات وإدارة الأملاك

استثمار - إدارة أملاك - تسويق وتقييم عقاري



## وحدات سكنية للإيجار

إجمالي الوحدات: 48 الصفحة 1 من 3

#	نوع العقار	كود العقار	نوع الوحدة	رقم الوحدة	الحي	السعر السنوي	الروابط
1	عمارة سكنية تجارية	N4075	مكتب	ف R1	حي السليمانية	192,406 ر.س	  
2	عمارة	N4345	شقة	25	حي المروج	38,500 ر.س	  
3	عمارة سكنية تجارية	W128	شقة	615	حي مشرفة	26,000 ر.س	  
4	عمارة	N4465	شقة	B17	حي السليمانية	65,000 ر.س	   
5	عمارة	N4465	شقة	B16	حي السليمانية	65,000 ر.س	   
6	عمارة	N185	شقة	3	حي الصحافة	40,000 ر.س	   
7	عمارة	N1105	شقة	24	حي الرائد	77,000 ر.س	   
8	عمارة سكنية تجارية	N2640	شقة	10	حي الحرمين	11,000 ر.س	  
9	عمارة سكنية تجارية	N2640	شقة	4	حي الحرمين	11,000 ر.س	  
10	معارض	W174	شقة	4	حي الصفا	28,000 ر.س	   
11	عمارة سكنية	N825	شقة	9	حي الربيع	48,000 ر.س	   
12	عمارة سكنية تجارية	N5070	شقة	2	حي العارض	47,000 ر.س	   
13	عمارة سكنية	H584	شقة	18	حي الناصرة	25,000 ر.س	   
14	عمارة سكنية تجارية	W933	شقة	2	حي العريض	24,000 ر.س	  
15	عمارة	N1930	شقة	H10	حي العارض	80,000 ر.س	   
16	عمارة سكنية	N820	شقة	14	حي الربيع	56,500 ر.س	   
17	عمارة سكنية	N4910	شقة	4	حي قرطبة	62,000 ر.س	   
18	عمارة سكنية	N4910	شقة	3	حي قرطبة	60,000 ر.س	   
19	عمارة سكنية تجارية	N4725	شقة	6	حي الصحافة	81,000 ر.س	   
20	عمارة سكنية تجارية	N4725	شقة	4	حي الصحافة	80,000 ر.س	   

## وحدات سكنية للإيجار (تابع)

الصفحة 2 من 3

#	نوع العقار	كود العقار	نوع الوحدة	رقم الوحدة	حي	السعر السنوي	الروابط
21	عمارة سكنية تجارية	N4725	شقة	3	حي الصحافة	82,000 ر.س	  
22	عمارة سكنية تجارية	N4725	شقة	2	حي الصحافة	80,000 ر.س	  
23	عمارة سكنية تجارية	N4725	شقة	1	حي الصحافة	70,000 ر.س	  
24	عمارة	N725	شقة	1	حي الملقا	45,000 ر.س	  
25	فيلا	N113	شقة بفيللا	A3	حي المونسية	40,000 ر.س	  
26	عمارة سكنية تجارية	N4720	شقة	9	حي المرسلات	57,000 ر.س	  
27	عمارة	N1140	شقة	3	حي العقيق	45,000 ر.س	  
28	عمارة سكنية	N4960	شقة	1	حي العقيق	75,000 ر.س	  
29	فيلا	H255	فيلا	1	حي البحيرة	150,000 ر.س	  
30	شقة	N5001	شقة	14	حي الياسمين	80,000 ر.س	  
31	عمارة	N1805	شقة	5	حي غزناطة	32,000 ر.س	  
32	عمارة سكنية	H584	شقة	5	حي الناصرة	17,000 ر.س	  
33	عمارة سكنية	H584	شقة	34	حي الناصرة	20,000 ر.س	  
34	عمارة سكنية	H584	شقة	24	حي الناصرة	20,000 ر.س	  
35	فيلا	N1895-3	فيلا	3	حي المحمدية	130,000 ر.س	  
36	فيلا	N1895-4	فيلا	4	حي المحمدية	130,000 ر.س	  
37	عمارة	N5035	شقة	9	حي النهضة	45,000 ر.س	  
38	كمباوند	N625	فيلا	A17	حي الملك فهد	140,000 ر.س	  
39	شقة	R10090	شقة	12	حي النهضة	85,000 ر.س	  
40	عمارة	N4335	شقة	3	حي الرائد	100,000 ر.س	  

## وحدات سكنية للإيجار (تابع)

الصفحة 3 من 3

#	نوع العقار	كود العقار	نوع الوحدة	رقم الوحدة	الحي	السعر السنوي	الروابط
41	شقة	R10065	شقة	J12	عرقة	170,000 ر.س	  
42	شقة	R10060	شقة	D13	عرقة	140,000 ر.س	  
43	عمارة	N4345	شقة	31	حي المروج	23,000 ر.س	  
44	عمارة سكنية	N4645	شقة	5	حي الرصيفة	23,000 ر.س	  
45	فيلا	N4805	فيلا	1	حي المحمدية	500,000 ر.س	  
46	شقة	R9940	شقة	A8	حي ظهرة لبن	70,000 ر.س	  
47	عمارة سكنية	H139	شقة	6	حي النسيم	12,000 ر.س	  
48	شقة	H442	شقة	1	حي وادي جليل	35,000 ر.س	  

## وحدات تجارية للإيجار

إجمالي الوحدات: 36 الصفحة 1 من 2

#	نوع العقار	كود العقار	نوع الوحدة	رقم الوحدة	الحي	السعر السنوي	الروابط
1	معارض	W810	معرض	1 و 2 و 3 و 4 و 5 و 6	حي الملك فهد	10,000 ر.س	  
2	عمارة سكنية	H584	معرض	3	حي الناصرة	54,000 ر.س	  
3	عمارة	N1775	معرض	5	حي الحمراء	70,000 ر.س	  
4	عمارة سكنية تجارية	H576	معرض	3	حي السلام	25,000 ر.س	  
5	عمارة سكنية تجارية	H576	معرض	2	حي السلام	25,000 ر.س	  
6	عمارة	N1730	معرض	12 و 13 و 14 و 15	حي الرويضة	125,000 ر.س	  
7	عمارة	N4110	معرض	34	حي ظهرة البديعة	45,000 ر.س	  
8	عمارة	N4110	معرض	24	حي ظهرة البديعة	43,033 ر.س	  
9	معرض	N3575	معرض	1	حي الديرة	1,500 ر.س	  
10	معارض	N2755	معرض	1	حي الخماسين الشمالي	26,086 ر.س	  
11	عمارة	N2280	مكتب	9	حي اللدام الجنوبي	12,000 ر.س	  
12	عمارة	N2280	مكتب	8	حي اللدام الجنوبي	12,000 ر.س	  
13	عمارة تجارية	W101	مكتب	14	حي الفيصلية	50,000 ر.س	  
14	عمارة	N1470	مكتب	1	حي الملقا	2,125,200 ر.س	  
15	عمارة تجارية	W100	مكتب	12	حي الفيصلية	65,000 ر.س	  
16	عمارة تجارية	W100	مكتب	1	حي الفيصلية	60,000 ر.س	  
17	عمارة تجارية	H551	مكتب	10 غربي	حي الربيع	19,000 ر.س	  
18	عمارة	N110	معرض	4	حي التعاون	500,400 ر.س	  
19	عمارة	N4470	مكتب	14	حي الملقا	97,200 ر.س	  
20	معارض	H257	معرض	4	حي البحيرة	85,000 ر.س	  

## وحدات تجارية للإيجار (تابع)

الصفحة 2 من 2

#	نوع العقار	كود العقار	نوع الوحدة	رقم الوحدة	الحي	السعر السنوي	الروابط
21	عمارة	N4175	معرض	6	حي الخالدية الجنوبية	310,000 ر.س	  
22	عمارة	N1655	مكتب	701	حي البغدادية الغربية	110,550 ر.س	  
23	مجمع تجاري	N4990	مكتب	94	حي العزيزية	105,000 ر.س	  
24	مستودع	H456	مستودع	1	حي السلي	200,000 ر.س	  
25	عمارة	N180	معرض	2	حي الملقا	178,750 ر.س	  
26	عمارة	N180	معرض	1	حي الملقا	178,750 ر.س	  
27	مجمع تجاري	N4685	مكتب	مبنى A مكتب 1	حي قرطبة	255,208 ر.س	  
28	عمارة	N4555	معرض	5	حي الزهراء	234,000 ر.س	  
29	مجمع تجاري	N4990	مكتب	6	حي العزيزية	171,000 ر.س	  
30	مجمع تجاري	N4990	معرض	1 و 2 و 3 و 4 و 5 و 6 و 7	حي العزيزية	1,645,000 ر.س	  
31	مجمع تجاري	N4685	معرض	مبنى A معرض 2	حي قرطبة	277,267 ر.س	  
32	معارض	H264	معرض	1	حي السد	130,000 ر.س	  
33	عمارة	N1470	معرض	1 و 2	حي الملقا	432,500 ر.س	  
34	عمارة تجارية	H542	مكتب	4	حي الامير محمد بن سعود	21,000 ر.س	  
35	عمارة	N4175	معرض	18	حي الخالدية الجنوبية	122,700 ر.س	  
36	عمارة	N1835	معرض	3 و 10	حي الملقا	166,750 ر.س	  

## مباني وأراضي للإيجار

إجمالي الوحدات: 67 الصفحة 1 من 4

#	نوع العقار	كود العقار	نوع الوحدة	رقم الوحدة	الحي	السعر السنوي	الروابط
1	أرض	N3570	ارض	1	حي النخيل	80,000 ر.س	  
2	أرض	N2745	أرض سكنية	1	حي الروابي	24,000 ر.س	  
3	أرض	N2680	أرض سكنية	1	حي النهضة	2,523 ر.س	  
4	أرض	N2600	ارض سكنية تجارية	1	حي الملك عبدالله	131,000 ر.س	  
5	أرض	H312	أرض سكنية	1	حي المروة	117,562 ر.س	  
6	أرض	H129	أرض تجارية	1	حي الفيضية	375,000 ر.س	  
7	أرض	H281	أرض سكنية	1	None	90,037 ر.س	  
8	أرض	H602	أرض سكنية	1	حي السد	90,037 ر.س	  
9	عمارة	N1030	مكتب	2غربي و 3غربي و 5غربي	حي المرسلات	820,770 ر.س	  
10	فندق	H253	مبنى	1	حي البحيرة	700,000 ر.س	  
11	أرض	H438	أرض تجارية	1	شاطئ قرية الخليج	1,410,439 ر.س	  
12	مزرعة	H280	مزرعة	1	None	100,000 ر.س	  
13	أرض	H428	أرض سكنية	1	حي الراكاة الشمالية	131,032 ر.س	  
14	محطة	H550	محطة	1	حي اللمير محمد بن سعود	600,000 ر.س	  
15	أرض	H292	أرض زراعية	1	حي وسيلة	250,000 ر.س	  
16	أرض	H293	أرض زراعية	1	حي وسيلة	250,000 ر.س	  
17	أرض	H294	أرض زراعية	1	حي وسيلة	250,000 ر.س	  
18	مزرعة	H183	أرض زراعية	1	حي القطار	118,000 ر.س	  
19	أرض	H267	أرض سكنية	1	حي السد	150,000 ر.س	  
20	أرض	H243	أرض سكنية	1	حي احد	480,000 ر.س	  

## مباني وأراضي للإيجار (تابع)

الصفحة 2 من 4

#	نوع العقار	كود العقار	نوع الوحدة	رقم الوحدة	الحي	السعر السنوي	الروابط
21	أرض	H241	أرض سكنية	1	حي احد	195,000 ر.س	  
22	أرض	H240	أرض سكنية	1	حي احد	195,000 ر.س	  
23	أرض	H239	أرض سكنية	1	حي احد	195,000 ر.س	  
24	أرض	H238	أرض سكنية	1	حي احد	195,000 ر.س	  
25	أرض	H266	أرض سكنية	1	حي السد	150,000 ر.س	  
26	أرض	H446	أرض تجارية	1	حي النور	480,500 ر.س	  
27	أرض	H445	أرض سكنية	1	حي السلام	119,190 ر.س	  
28	أرض	H444	أرض سكنية	1	حي الملز	251,000 ر.س	  
29	أرض	N1880	ارض	قطعة 74102	None	2,800,210 ر.س	   
30	كمباوند	N715	استراحة	37	حي الرمال	38,200 ر.س	   
31	أرض	H167	أرض تجارية	1	None	274,334 ر.س	  
32	كمباوند	N715	استراحة	15	حي الرمال	30,000 ر.س	   
33	أرض	H553	معرض	1	حي الشاطئ الشرقي	270,000 ر.س	  
34	أرض	R10055	أرض تجارية	1	None	156,427 ر.س	  
35	أرض	H180	أرض سكنية	1	None	160,000 ر.س	  
36	أرض	N3430	أرض سكنية	1	حي العفجه	200,000 ر.س	   
37	أرض	N2110	أرض سكنية	1	حي عقرباء	360,000 ر.س	   
38	أرض	N3405	أرض سكنية	1	حي الخالدية	100,020 ر.س	   
39	استراحة	R9980	استراحة	1	None	180,000 ر.س	   
40	أرض	N3560	أرض سكنية	1	حي الملك سلمان	50,015 ر.س	   

## مباني وأراضي للإيجار (تابع)

الصفحة 3 من 4

#	نوع العقار	كود العقار	نوع الوحدة	رقم الوحدة	الحي	السعر السنوي	الروابط
41	أرض	N3535	أرض تجارية	1	حي الخزان	100,000 ر.س	  
42	أرض	N3530	أرض سكنية	1	حي النهضة	30,001 ر.س	  
43	أرض	N3525	أرض سكنية	1	حي النهضة	30,002 ر.س	  
44	أرض	N2780	أرض سكنية	1	None	30,178 ر.س	  
45	أرض	N2695	أرض سكنية	1	حي العزيزية	4,830 ر.س	  
46	أرض	N2685	أرض سكنية	1	حي الملك عبدالله	34,500 ر.س	  
47	أرض	N2130	ارض	1	حي المروج	2,103,440 ر.س	  
48	أرض	H178	أرض سكنية	1	None	105,750 ر.س	  
49	أرض	H179	أرض سكنية	1	None	150,000 ر.س	  
50	عمارة سكنية	N2660	عمارة	1	حي اليمامة	45,000 ر.س	  
51	أرض	H541	أرض تجارية	1	حي التحلية	225,000 ر.س	  
52	أرض	H540	أرض تجارية	1	حي الأثير	204,000 ر.س	  
53	أرض	H538	أرض سكنية	1	حي الامير محمد بن سعود	162,500 ر.س	  
54	أرض	H464	أرض تجارية	1	حي النرجس	979,944 ر.س	  
55	أرض	H463	أرض تجارية	1	حي النرجس	827,625 ر.س	  
56	أرض	H458	أرض سكنية	1	حي قرطبة	844,800 ر.س	  
57	أرض	H440	أرض تجارية	1	حي البساتين	165,000 ر.س	  
58	مزرعة	H190	مزرعة	1	حي التوفيق	100,000 ر.س	  
59	أرض	H188	أرض سكنية	1	حي بنبان	2,699,800 ر.س	  
60	أرض	H187	أرض سكنية	1	حي بنبان	509,543 ر.س	  

## مباني وأراضي للإيجار (تابع)

الصفحة 4 من 4

#	نوع العقار	كود العقار	نوع الوحدة	رقم الوحدة	الحي	السعر السنوي	الروابط
61	مزرعة	H182	مزرعة	1	حي القطار	200,000 ر.س	  
62	مزرعة	H181	مزرعة	1	None	200,000 ر.س	  
63	أرض	H144*	ارض	1	حي الظاهرة	350,000 ر.س	  
64	أرض	H143	أرض سكنية	1	حي المبعوث	275,800 ر.س	  
65	أرض	H141	أرض سكنية	1	حي المبعوث	299,804 ر.س	  
66	أرض	H140	أرض سكنية	1	حي الزمرد	120,000 ر.س	  
67	أرض	N3410	ارض	1	حي الفلاح	300,034 ر.س	   

## عروض البيع

إجمالي الوحدات: 19 الصفحة 1 من 1

#	نوع العقار	كود العقار	نوع الوحدة	رقم الوحدة	الحي	السعر السنوي	الروابط
1	مجمع تجاري	N4990	مكتب	65	حي العزيزية	171,000 ر.س	  
2	معرض	N3490	معرض	1	حي الوشم	66,000 ر.س	  
3	معرض	N3480	معرض	1	حي الديرة	48,000 ر.س	  
4	فيلا	N2720	فيلا	1	حي ابو سليم	197,000 ر.س	  
5	عمارة سكنية تجارية	N2580	غرفة	1 و 2 و 3 و 4 و 5 و 6 و 7 و 8 و 1 و 2 و 3 و 4 و 1	حي المرقب	165,701 ر.س	  
6	فيلا	N2345	فيلا	1	حي الفيصلية	401,500 ر.س	  
7	فيلا	N2335	فيلا	1	حي الخالدية	320,000 ر.س	  
8	أرض	R10105	أرض سكنية	1	حي ضاحية نمار	1,300,000 ر.س	  
9	شقة	R10040	شقة	17	حي الملقا	1,150,000 ر.س	  
10	شقة	R10085	شقة	2	حي الحمراء	640,000 ر.س	  
11	فيلا	R10080	فيلا	1	حي الجرادية	360,000 ر.س	  
12	فيلا	R10075	فيلا	1	حي المنهل	1,020,000 ر.س	  
13	فيلا	R10070	فيلا	1	حي الشاطئ	4,900,000 ر.س	  
14	فيلا	N4670	فيلا	1	حي الملز	2,200,000 ر.س	  
15	أرض	N2045	أرض سكنية	1	حي العود	205,101 ر.س	  
16	فيلا	R10045	فيلا	1	حي الصحافة	4,050,000 ر.س	  
17	أرض	R10000	أرض تجارية	1	حي الضباط	7,500,000 ر.س	  
18	شقة	R10010	شقة	H08	حي الخليج	1,150,000 ر.س	  
19	أرض	N2065	ارض	1	حي بدر	8,350,017 ر.س	  

# نفوذ التطوير للعقارات وإدارة الأملاك



## شكرا لثقتكم

الرقم الموحد 920010213



info@nufouth.com



نفوذ التطوير  
للعقارات وإدارة الأملاك



966112161770+



الرياض - الملحقا - طريق الأمير محمد بن سعد بن عبد العزيز - رقم المبنى 8858

الرمز البريدي 13525 - الرقم الإضافي 5470 - حي الملحقا